

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 3655 (1)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Βέροιας στην περιοχή Τουριστικού Περιπτέρου Ελιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το ν.δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986). Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Το από 29.12.70 Β.Δ. (ΦΕΚ 39Δ/16.2.1971) με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Βέροιας.

5. Την υπ' αρ. 342/1987 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βεροίας.

6. Την από 10.9.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, όπως αυτή διατυπώνεται στο 13ο Πρακτικό του, πράξη 4η, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Βέροιας με τον χαρακτηρισμό σαν οικοδομήσιμου του χώρου που καταλαμβάνει το κτίριο του Τουριστικού Περιπτέρου Ελιάς και του Κλειστού Γυμναστηρίου στην ίδια περιοχή, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:500. Αντί ειδικών όρων δόμησης επιτρέπεται η διατήρηση των παραπάνω κτιρίων με τις διαστάσεις, εμβαδού και όγκου που έχουν.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 6 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΤΑΣΟΣ ΜΠΕΡΕΤΑΣ

ΒΕΡΟΙΑ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ ΕΛΗΑΣ - ΓΗΠΕΔΟ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ

L = 40° 33'
M = - 1° 27'

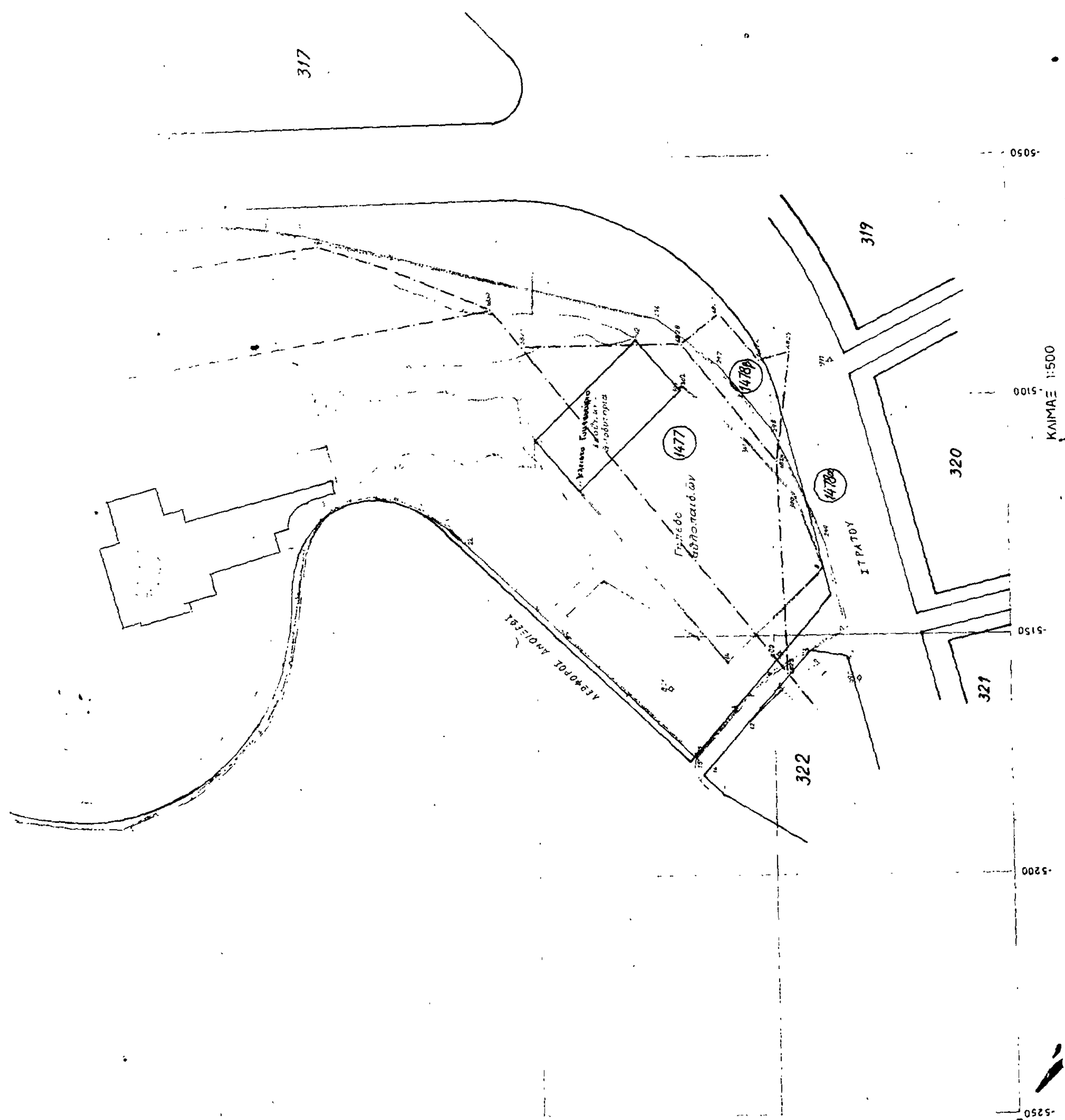
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. ΟΙΚ. / -10-1987

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]
1324	Δήμος Βεροίας	[illegible]
1325	" "	51?5
1477	" "	1562
1478α	" "	16500
1478β	Μαρμαράς Ἀθανάσιος	297



Αριθ. 6476 (2)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για νομιμοποίηση κτιρίου κοινοτικού καταστήματος Σεριζιανών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.» και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 29 αυτού.

β) Του Ν. 1337/83 και ειδικώτερα το άρθρο 38 αυτού.

γ) Του Π.Δ. της 2.4.85 (ΦΕΚ 225 Δ'/85) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες».

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο διανομής Υπ. Γεωργίας του 1963 του οικισμού της Κοινότητας Σεριζιανών που κυρώθηκε με την αγροτική νομοθεσία.

3. Την αριθμ. 19/1987 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο με στοιχεία (Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α) όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, σαν χώρο ανέγερσης (νομιμοποίησης) κοινοτικού καταστήματος και ορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης:

Αρτιότητα: ως έχει

Ύψος: 7.50 μ.

Κάλυψη: 60%

Συντελεστής δομήσεως: 0,80

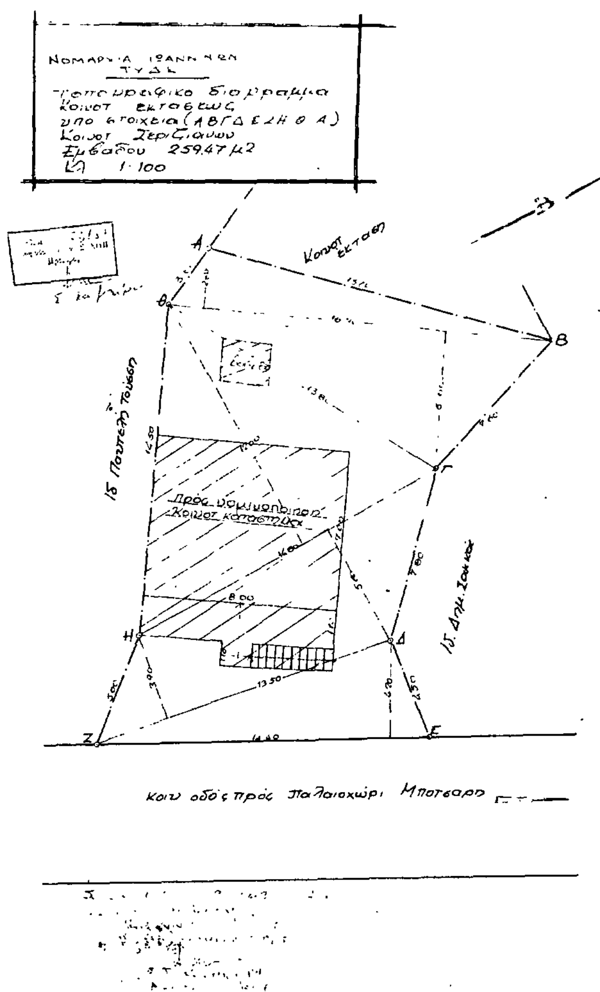
Λοιποί όροι: υποχρεωτική στέγη με επικάλυψη από κεραμίδια.

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85.

Ιωάννινα, 2 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ



Σκαρίφημα

Εμβαδό οικοπέδου

1. 16.90×2.60/2 = 21.97 μ2
2. 16.90×6.00/2 = 50.70 "
3. 14.80×12.00/2 = 88.80 "
4. 14.80×5.60/2 = 41.44 "
5. 13.50×3.90/2 = 26.32 "
6. 14.40×4.20/2 = 30.24 "

σύνολο 259.47 μ2

Οροι Δόμησης

Εμβαδό ... 50.50 μ2

Επιτρεπόμενη κάλυψη

259.47 × 60% = 155.68 μ2

=> 155.68 μ2 > 50.50 μ2

Εθεωρήθηκε Γιάννενα 1987

Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ

Ι. ΤΣΙΑΦΡΑΣ

Η συντάξασα

Φ. Κοκκινού

Αριθ. ΤΠ/5864 (3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αλεπού Κοινότητας Αλεπούς Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», όπως αυτές συμπληρώθηκαν & τροπ. με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ' 23.2.87).

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 14/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αλεπούς.

6. Την αριθ. 6 (θέμα 4ο) 5.5.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αλεπού με στοιχεία 1, 2...7, 1 & 8, 9...54, 8 & 55, 56...68, 55 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 1.000 τ.μ.

β) Κατά παρέκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π/Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87).

3. Ο οικισμός Αλεπού κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Θέση στο χώρο: Περιαστικός.

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Δυναμικός.

Δ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ανακαλείται η απόφαση Νομάρχη Κέρκυρας με αριθμό πρωτ. ΤΠ/4171/18.5.87.

Κέρκυρα, 23 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΠΕΡΙΣΣΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/ 5864

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΑΛΕΠΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: "ΑΛΕΠΟΥ"

(ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)
(ΠΔ 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ 27.2.87)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

------- ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

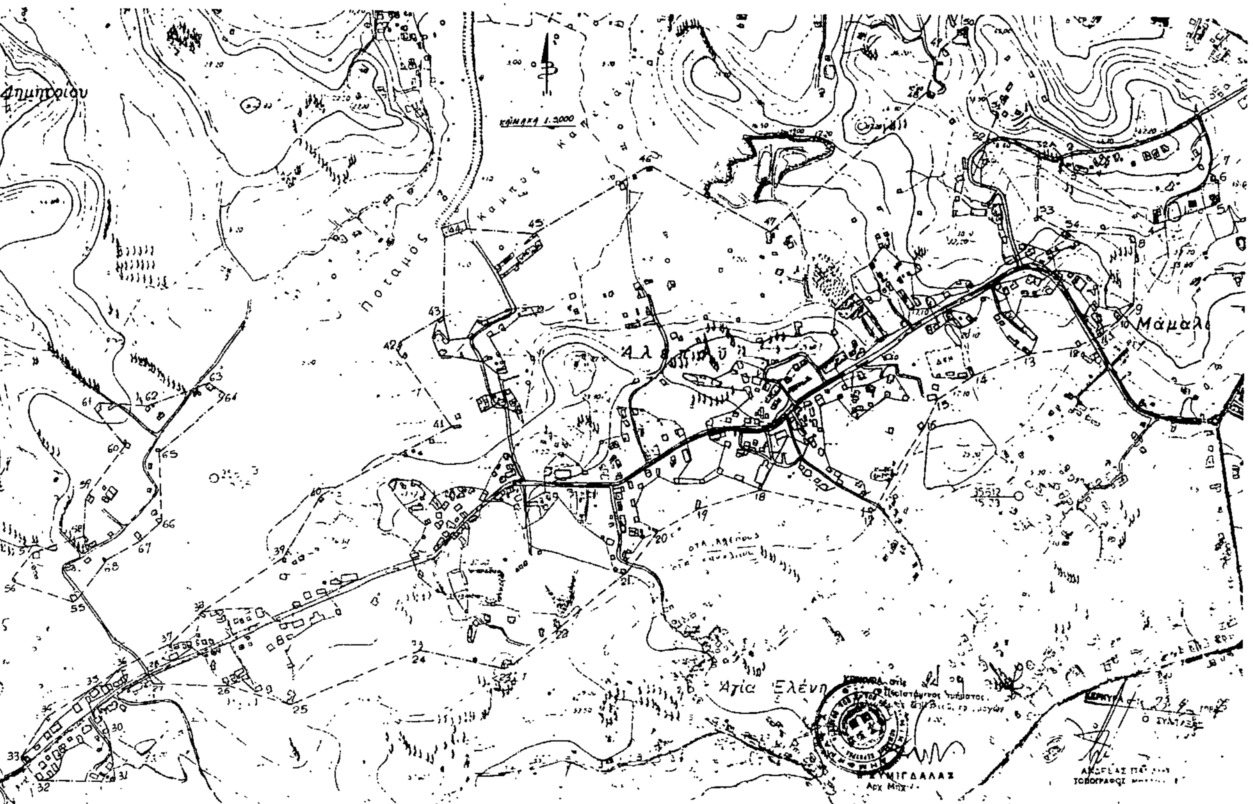
1.	Συμβολή δρομων	17	Μοσχας Αθανασιος	33	Φαφαλιου Αλεξανδρα	49	Σορδινας Ανδρεας	65	Ι.Ν. Αγίου Γεωργίου
2	Αξονας δρομου (31 δρομος)	18	Αφοί Κοσκινά (απόληψη)	34	Τομαρου Ανδριανή	50	Σορδινας Ανδρεας	66	Γριβας Γεωργιος (αποδ.)
3	Καρυδης Αναστασιος	19	Κρητικος Γεραςιμος (αποδ.)	35	Φαφαλιου Γεράσιμος	51	Κοφινας Αλεξανδρος (ιδιοκτ.)	67	Κελαρης Γεωργιος
4	Γραπεσης Ιωσηφ	20	Κοτσης Λεωνιδας	36	Μωραιτης Νικολαος (αποδ.)	52	Τεχνικό έργο (γεφύρι)	68	Λαγκας Σολομωνης (αποδ.)
						52Α	— " — — " — — " —		
5	Τσιαρτζουλου Χαρ. Λαμ.	21	Αρβανιτακης Παναγιωτης	37	Ραψομανικης Γαρυφαλλια (αποδ.)	53	Αφοί Κατσα (αποδ.)		
6	Τριβυζά Αφροδίτη	22	Βουτσινανος Σπυριδων	38	Σπυρίδων Γαρδικιώτης (αποδ.)	54	Σιμαδοπουλου Ελένη		
7	Δρομος (6-1 δρομος)	23	Λυκουδης Σπυριδων	39	Κουρκουλος Στεφανος	55	Μωραιτης Γεωργιος		
8	Γραπεσης Ιωσηφ	24	Αφοι Καισαρη	40	Τσιριγωτακης Δημητριος	56	Λιπαυτσης (αποδ.)		
9	Δενδιας (αποδ.)	25	Κακουτας Θεοδωρος	41	Καφιρτης Σπυρος	57	Κουλουρης		
10	Μοσχας Αντωνιος	26	Κοσκινας Σπυριδων	42	Γκεκας Αντωνιος	58	Φαφαλιου Χρηστος		
11	Τσιριγωτακης Γεωργιος	27	Λαβρανος Πετρος & Νικολ.	43	Ναςτης Χρηστος	59	Φαφαλιου Διονυσιος		
12	Μοσχας Αντωνιος (αποδ.)	28	Αξονας αγροτικης (οδού)	44	Μωραιτης Γεράσιμος	60	Ι.Ν. Παντοκράτορος		
13	Γκιμα Μαρία	29	Αξονας αγροτικης	45	Σπαθης Αλεξανδρος	61	Λευκαδίτης		
14	Σιμαδοπουλος Κωνσ/νος	30	Κλ/μοι Βασιλ. Φαφαλιου	46	Κουτσης Νικος	62	Βασιλειος Βραχλιώτης		
15	Λουκανης Σπυριδων	31	Φαφαλιου Γεράσιμος (αποδ.)	47	[illegible] Αλέξανδρος	63	Κλ/μοι Μενελάου Βραχλιώτη		
16	Αλεξάκης Ευαγγελος	32	Τσαυρης Βλασης	48	Κ[illegible]ας Ιωαννης	64	Κουτσολουκας Αθανάσιος		

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη
[illegible] του κ. Νομαρχη Κερκυρας

Κερκυρα 23 - 9 - 1987

[illegible] αρτιοτητας 1000 τ.μ.

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ
Π1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΗΜΕΡ. 23 . 9 . 1987



Αριθ. οικ. 789225 (4)

Χαρακτηρισμός ως κύριου κοινοτικού του δρόμου Καρατζά - Κεφαλάρι στην Κοινότητα Καρατζά επαρχίας Τροιζηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 17.10.78 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ/85), άρθρο 1 παρ. 2β.
2. Την 24/1987 του Κοιν/κού Συμβουλίου Καρατζά.
3. Την 788347/15.4.87 εισήγηση του Πολ/κού Γραφείου Πόρου.
4. Την 17/8.5.87 γνωμοδότηση του Νομ. Συμβ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
5. Την 25633/18.9.87 κοινή απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων, Νομ. Πειραιά και Αττικής.
6. Την 65748/944/3.11.83 (ΦΕΚ 663β) αρμοδιότητες Πολ. Γραφείων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό του δρόμου Καρατζά - Κεφαλάρι, όπως φαίνεται στο συνημμένο οδοιπορικό διάγραμμα, ως κύριου κοινοτικού δρόμου. Στον ως άνω δρόμο ισχύουν οι εκτός σχεδίου διατάξεις γενικά.

Πόρος, 28 Σεπτεμβρίου 1987

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής

Σ. ΒΕΤΤΑΣ

προς Τραχεία
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΕΛΕΝΗ
προς Γαλατά
προς Ναύπλιο
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
Κεφαλάρι
4.300μ
θέση οικοπέδου
οδός προς χαρακτηρισμό
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΑΤΖΑ
προς Κρανίδι

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ

Καρατζά

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ο προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ.
Δ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ

Πειραιάς 4-3-1987
ο Συντάξας
ΣΤ. ΒΕΙΟΓΛΟΥ

Αριθ. οικ./59285 (5)

Διόθρωση της υπ' αριθμ. οικ./59760/24.11.86 απόφασης μόνον ως προς τα όρια του οικισμού Στανού Ν. Χαλ/κής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.12.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

2. Την πρόταση της υπηρεσίας που αφορά στον προσδιορισμό των ορίων του οικισμού Στανός Ν. Χαλ/κής.

3. Τις αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Στανού Ν. Χαλ/κής: 16/1987 & 24/87.

4. Την αριθμ. 17/24.7.87 γνωμοδότηση του Νομ. Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Χαλ/κής θέμα 4ο, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την υπ' αριθμ. οικ./59760/24.11.87 απόφαση μόνον όσο αφορά τα όρια του οικισμού Στανός Ν. Χαλ/κής, τα οποία καθορίζουμε όπως φαίνονται στο χάρτη σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα αναφέρονται στην οικ./59760/24.11.87 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού Στανός να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πολύγυρος, 16 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

